

Vážený pane,

obracíme se na Vás v zastoupení občanského sdružení Osada Lahovská. Naše občanské sdružení podniká aktivity ke zlepšení životního prostředí v této části Velké Chuchle, která pozvolna přestává být pouze rekreační zónou, ale přibývá těch, kteří zde bydlí trvale nebo to plánují.

Uvědomujeme si, že na budoucí rozvoj této oblasti má a dále bude mít podstatný vliv postoj zastupitelstva městské části Velká Chuchle a jeho starosty nebo starostky. Oslovujeme Vás tedy jako kandidáta na budoucího starostu naší městské části a rádi bychom Vám a Vašemu týmu položili několik otázek. Prosím o Vaše pokud možno co nejkonkrétnější písemné odpovědi. Tyto odpovědi zveřejníme v doslovném znění na internetových stránkách www.lahovska.info a na dalších místech tak, aby k nim měly před volbami přístup nejen stávající voliči, ale i ti, kteří by se též rádi v budoucnu stali obyvateli Velké Chuchle a tím i Vašimi voliči. Těm všem záleží na budoucím vývoji osady Lahovská.

Zpracované odpovědi prosím zašlete nejpozději do 30. září 2010 poštou nebo e-mailem na níže uvedené adresy.

Neváhejte se na mě obrátit, budete-li potřebovat upřesnit nějaké informace nebo otázky.

Za výkonný výbor sdružení předem děkuje

Jiří Barcal
předseda občanského sdružení
e-mail: jiri.barcal@lahovska.info
tel.: 737 200 490
poštovní adresa: Velká Chuchle 176E, Praha 5, 15900

Otázky:

- 1. Bude Vaším cílem ve Vašem volebním období učinit z osady Lahovská rezidenční čtvrť? Pokud ano, jaké kroky pro to učiníte?**
- Osada Lahovská představuje část území Chuchle, kterou spravuje úřad MČ. Přesto se domníváme, že v současné době ve věci znečištění životního prostředí, stavu komunikací a především překážek budoucí výstavbě jsou problémy větší, než ve zbývajících městských částech. **Jaký je na to váš názor a případně jaký budete prosazovat přístup úřadu MČ k osadě Lahovské?**
- Více než deset let jsou majitelé pozemků v osadě Lahovská udržováni v naději, že bude „v brzké době“ možné na jejich pozemcích stavět, ať už vylepšit jejich stávající rekreační objekty, nebo je přestavět a nově vystavět domy pro trvalé bydlení. Stávající územní plán, který takovou naději dával po roce 2010, ji však nenaplnil. Vedle toho studie zastavovacích podmínek z roku 2007 a v návrh nového územního plánu z roku 2009 začaly klást další překážky a podmínky bránící budoucí výstavbě. Zajímá nás váš postoj a návrh dalších kroků, které hodláte prosazovat, konkrétně:
 - 3a) Jste ochoten se aktivně účastnit vyjednávání na Útvaru rozvoje hl.m.Prahy a magistrátu, aby bylo území osady Lahovská chápáno jako celek a tak zpracováno do nového územního plánu?** V opačném případě by hrozilo např. vybudování pouze části nové infrastruktury bez zohlednění provázanosti osady jako celku.
 - 3b) Nový územní plán z roku 2009 pro část území osady Lahovská stanovuje jako jednu z podmínek budoucí výstavby dobudování mimoúrovňového křížení železnice a ulice Starochuchlelská. Z našeho pohledu to je nepochopitelné, zvláště když to nebylo překážkou pro novou výstavbu v oblasti Na Hvězdárně. **Souhlasíte s vyjmutím podmínky stavby tohoto mimoúrovňového křížení silnice a železnice a tím odblokování vazby mezi touto stavbou a případnou budoucí výstavbou v území osady?**
 - 3c) Před případnou budoucí výstavbou je nutné zpracovat koncepční urbanistické řešení dané oblasti. Proto v roce 2007 vznikla na ÚRHMP Studie zastavovacích podmínek. K ní vzniklo značné množství připomínek včetně požadavku rozšíření urbanistického řešení na celé území osady Lahovská. Z nich však již další verze studie nevznikla a ÚRHMP nedal naději na její pokračování. **Jaké kroky podniknete proto, aby se studie dokončila (ať pod hlavičkou ÚRHMP nebo jiného**

subjektu) a zároveň řešila území osady jako celek?

4. Jak již bylo zmíněno výše, v osadě chybí nebo je v neutěšeném stavu důležitá infrastruktura, především splašková kanalizace, příjezdová komunikace od Chuchle (navíc v posledních 3 letech devastovaná výstavbou Na Hvězdárně) a místní komunikace. **Jak podpoříte rozvoj infrastruktury v osadě Lahovské?**
5. Vzhledem k probíhající masové výstavbě rezidenční čtvrti v oblasti na Hvězdárně a vzhledem k otevření nájezdu na pražský okruh v Lochkově, vzniká mezi obyvateli osady Lahovská značná obava ze zvýšení transiitní dopravy skrz nevyhovující uliční síť osady. Žádná z plánovaných opatření a ani územní plán (stávající i nový) nedávají naději, že tomu tak nebude. **Považujete za důležité zabránit transiitní dopravě skrz osadu a případně vést tuto dopravu mimo území osady?**