

V Chuchli 20.1.2011

### **Věc: Stížnost na stav komunikace Na Hvězdárně a žádost o jeho nápravu**

Vážený pane starosto,

obracím se na Vás za občany, kteří se trvale zdržují na území osady Lahovská ve Velké Chuchli. Dlouhodobě nás znepokojuje přístup stavebních firem, které rekonstruují a pro své stavební činnosti využívají komunikaci Na Hvězdárně, která je hlavní příjezdovou cestou na území osady. Tato cesta je už 4 roky využívána pro stavební dopravu související s výstavbou FINEP a s tím související rekonstrukcí této komunikace. Z komunikace byl na podzim 2010 v horní části (cca 300m) odstraněn asfaltový povrch a nahrazen nevyhovujícím šterkem, který se při vlhkém počasí ztrácí a místo něj zbude jen bahno. V lednu 2011 byl stavebními stroji poškozen a odstraněn asfalt v dalších cca 100m a povrch rozválcován těžkou technikou odvážející deponovanou zeminu ze sousedního pozemku. V důsledku těchto skutečností:

- je cesta takřka neprůjezdná pro běžnou osobní dopravu, která musí volit objízdnu přes Radotín nebo Lochkov a Slivenec, což poškozeným zvyšuje náklady za pohonné hmoty,
- vozidla, která se odváží cestu projet, jsou silně znečištěna bahnem z komunikace, což poškozeným zvyšuje náklady na mytí vozu, bez ohledu na poškození laku hrubými nečistotami,
- nelze komunikaci procházet pěšky, aniž by si chodci silně neznečistili obuv a oblečení, což poškozeným zvyšuje náklady na praní a čištění oděvů a obuvi.

V podstatě je tato cesta nepřístupná veřejnosti, ačkoliv na ní odbor dopravy nepovolil žádnou uzávěru. Stavební firmy, které toto způsobily, neoprávněně zasahují do soukromých práv občanů, jejichž jménem Vám tuto stížnost předkládám. Zároveň bych vás chtěl upozornit, že v osadě Lahovské je celoročně obydleno přes 40 pozemků, což představuje téměř 100 poškozených občanů (viz mapka v příloze).

**Žádáme Vás tímto, abyste naši stížnost jménem a autoritou ÚMČ Velká Chuchle tlumočil zástupcům firem, kterých se to týká.**

Zároveň žádáme o nápravu tohoto neutěšeného stavu, který hrozí pokračovat vzhledem k tomu, že stavební činnosti nejsou dokončeny a budou pokračovat i v následujících obdobích. Žádáme, aby se minimálně:

- nahradila část komunikace bez asfaltu povrchem, který při dešti a vlhkém počasí nezměkne a nepromění se v bahno a ze kterého lze případné nánosy bahna z projíždějících nákladních vozů účinně odstranit (radlicí, čistícím vozem),
- mimo tuto komunikaci vytvořil chodník pro pěší, na který nebudou moci najíždět znečištěná vozidla a tento povrch byl pevný a neblátivý (např. panely, pochozí šterk),
- udržovala se denně a průběžně (minimálně v ranních hodinách od 6 do 9h a odpoledních hodinách od 16 do 20h) komunikace čistá a zbavená bláta.

Současným stavem, který trvá již téměř 4 roky a tuto zimu nabývá extrémních rozměrů, se cítíme poškozeni. Chceme, abyste vyzval zmíněné stavební firmy o návrh na odškodnění, které poskytnou občanům trvale užívající pozemky v osadě. Toto odškodnění by mělo být poskytováno průběžně až

do té doby, než se podaří stavební práce dokončit nebo najít provizorní řešení, které by zajistilo čistý a bezproblémový příjezd do osady Lahovská.

Přicházíme s návrhem, aby občanům trvale se zdržujícím na území osady byly propláceny náklady na mytí jejich vozidel. Náš návrh zní takto:

- jednou týdně bude propláceno umytí vozidla včetně podvozku. Nejbližší a nejlevnější myčka tuto službu nabízí za 130 Kč (Robinoil v Malé Chuchli na Strakonické ulici),
- odškodné by mělo být propláceno bez zbytečného odkladu po předložení pokladního dokladu za myčku do částky uvedené v předchozím bodě. Je přípustné, aby si poškození zvolili mycí program a adresu myčky podle vlastního uvážení a nebyli vázáni pouze na zmíněnou myčku. Ta je uvedena pouze jako referenční,
- proplácení by mělo probíhat tak dlouho, dokud zástupce ÚMČ Velká Chuchle nebo zástupce občanů osady Lahovská (navrhujeme občanské sdružení Osada Lahovská) písemně nepotvrdí, že neutěšený stav trvale pominul,
- do odškodnění by měli být zahrnuti všichni, kteří trvale obývají nemovitost v osadě Lahovská. To mohou prokázat buď dokladem o trvalém bydlišti v osadě Lahovská (adresy jsou v občanských průkazech většinou uvedeny v podobě „Velká Chuchle 000E, Praha 5“) nebo jiným způsobem (např. prokáží výpisem z katastru nebo smlouvou vlastnický nebo nájemní vztah k pozemku, který je uveden v příloze jako trvale obydlený),
- odškodnění by se mohlo proplácet např. za ty týdny, kdy spadly nějaké srážky (např. >2 mm za den) a teplota se dostala (i krátkodobě) nad bod mrazu. Jako referenční lze použít výstupy a grafy z meteostanice umístěné v osadě Lahovská a veřejně dostupné na internetové adrese [www.lahovska.info](http://www.lahovska.info) (menu O Lahovské > Aktuální počasí).

Tlumočte prosím, že předkládaná žádost o nápravu a návrh o odškodnění je ze strany poškozených občanů pokus o smírné řešení. Alternativou k tomuto postoji je již pouze řešení soudní cestou.

Děkuji za pochopení a spolupráci

za občanské sdružení Osada Lahovská  
Ing. Jiří Barcal – předseda

Dále se k dopisu připojují: Vlasta a Luděk Formanovi, Jana a Josef Brozmanovi, Tomáš a Zuzana Menclovi, Jiří Ječný, Ilona, Roman a Věra Blahníkovi a Karel Zeiner

Korespondenční adresa:

Občanské sdružení Osada Lahovská  
Velká Chuchle 176E  
15900 Praha 5

E-mail: [jiri.barcal@lahovska.info](mailto:jiri.barcal@lahovska.info)

Telefon: 737200490

Číslo datové schránky: m2zqqe5

